

INGENIERIA Y ARQUITECTURA DEL CARIBE S.A.S
NIT 901.533.214-5
CR 20 A # 60 - 115
Tel: (605) 0
Barranquilla - Colombia
Ingeardelcaribesas@hotmail.com

Factura electrónica de venta
No. INGE 10

Señores	CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE - CENAC - BUCARAMANGA		
NIT	800.130.717-1	**Teléfono**	(607) 52571 - Ext. 000
Dirección	Av Quebrada seca #33-85 Caton Militar dePalo Negro	**Ciudad**	Bucaramanga - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	20/11/2023, 14:16
Expedición	20/11/2023, 14:18
Vencimiento	20/12/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Valor Impto.Cargo	Vr. Total
1	SERVICIO DE DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS)	50.00	19,317.90	0.00	965,895.00
2	SERVICIO DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS).	41.00	18,277.49	0.00	749,377.09
3	SERVICIO DEMOLICION LEVANTE DE PISO EN BALDOSA DE GRES (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS).	40.00	21,816.35	0.00	872,654.00
4	DESMONTE, MANTENIMIENTO Y REISNSTALACIÓN DE CUBIERTA (Incluye revisión, ajuste y retiro de tejas en mal estado)	6.00	77,157.53	0.00	462,945.18
5	INSTALACIÓN DE INCRUSTACIONES porcelana, JUEGO incrustaciones x 6 unidades elite (papelera, jabonera lavamanos, 2 ganchos, cepillera, jabonera ducha y toallero), (incluye materiales de instalación, chazos y silicona)	2.00	141,549.61	0.00	283,099.22
6	MANTENIMIENTO DE DESAGUE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA (Incluye, mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m)	30.00	8,721.57	0.00	261,647.10
7	INSTALACIÓN ORINAL alto trafico (incluye orinal, griferia, acessorio de conexión e instalación)	1.00	1,172,872.50	0.00	1,172,872.50
8	SERVICIO DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE DUCHA	4.00	312,593.98	0.00	1,250,375.92
9	SERVICIO DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE LAVA MANOS	6.00	300,236.96	0.00	1,801,421.76
10	SERVICIOS DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE ORINALES	3.00	300,236.96	0.00	900,710.88
11	SERVICIO MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN de las baterias de baños de soldados consistente en cambio de llaves de las duchas,	1.00	166,327.12	0.00	166,327.12
12	SERVICIO MANTENIMIENTO Y ADECUACIÒN de los baños de cada una de las celdas del establecimiento consistente en cambio de llaves de las duchas,	1.00	166,327.12	0.00	166,327.12
13	SERVICIO ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA BATERIA DE BAÑOS DE LOS ALOJAMIENTOS, CONSISTENTE CAMBIO DE GRIFERIA, POMOS, REJILLAS, SIFON, CAMBIO DE ESPEJOS	1.00	349,562.00	0.00	349,562.00
14	SERVICIO MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA	19.00	8,509.08	0.00	161,672.52
15	SERVICIOS DE ESTUCO Y ENYESADO: Enchape pared baños	40.00	23,664.43	0.00	946,577.20
16	SERVICIOS DE ESTUCO Y ENYESADO: Enchape piso baños	40.00	23,664.43	0.00	946,577.20
17	INSTALACIÓN DE CERAMICA PISO, 30.5x30.5 cm, color blanco o cafe, (incluye todo lo necesario para su instalación)	18.00	100,940.63	0.00	1,816,931.34
18	INSTALACIÓN DE CERAMICA PARED, 20.3x30.5 cm, color blanco o cafe, (incluye boquilla, color y win)	17.00	100,940.63	0.00	1,715,990.71
19	ESTUCO Y PINTURA para exterior, tres manos fachadas 100% acrílica diluible con agua acabado en mate máxima protección de ataque de hongos alta resistencia a la suciedad (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura para exteriores, filos y dilataciones)	418.00	27,127.85	0.00	11,339,441.30
20	MANTENIEMIENTO DE MURO. (incluye resanes en estuco, una mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones)	150.22	24,322.16	0.00	3,653,674.88
21	SERVICIO DEMOLICION DE PISOS DE CERAMICA, CEMENTO Y HORMIGON (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS)	11.00	25,392.92	0.00	279,322.12
22	DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	56.00	20,121.89	0.00	1,126,825.84

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Valor Impto.Cargo	Vr. Total
23	INTALACION DE CIELO RASO EN PVC. Color gris catedral o similar, espesor lamina 6mm, usos techo o pared y espacios pequeños.	56.00	78,005.68	0.00	4,368,318.08
24	SERVICIO PAÑETE EN MORTERO SOBRE MUROS.	11.00	22,950.59	0.00	252,456.49
25	INSTALACIÓN DE PLACA CONTRAPISO CONCRETO DE 3000 psi E= 0.05m sin refuerzo	11.00	114,251.58	0.00	1,256,767.38
26	SERVICIOS DE ADECUACIÓN PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO	2.00	32,196.50	0.00	64,393.00
27	SERVICIOS DE ADECUACIÓN DE TOMACORRIENTES	2.00	32,196.50	0.00	64,393.00
28	SERVICIO INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PLAFON DE SOBREPONER TIPO LED 10 W versi lite 7 led flush	1.00	143,623.99	0.00	143,623.99
29	ESTUCO Y PINTURA para exterior, tres manos fachadas 100% acrílica diluible con agua acabado en mate máxima protección de ataque de hongos alta resistencia a la suciedad (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura para exteriores, filos y dilataciones)	119.00	27,127.85	0.00	3,228,214.15
30	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS SOBRE MURO INTERIOR (incluye estuco, una mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1 filos y dilataciones)	56.00	27,519.73	0.00	1,541,104.88
31	SERVICIO DE DEMOLICION DE MURO EN CONCRETO (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS)	11.00	41,280.51	0.00	454,085.61
32	SERVICIO DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS).	49.00	17,906.77	0.00	877,431.73
33	SERVICIO DEMOLICIÓN PAVIMENTO ASFÁLTICO (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS).	1.00	42,234.45	0.00	42,234.45
34	DESMONTE, MANTENIMIENTO Y REISNSTALACIÓN DE CUBIERTA (Incluye revisión, ajuste y retiro de tejas en mal estado)	12.00	77,157.53	0.00	925,890.36
35	MANTENIMIENTO DE CIELO RASO (nivelación y ajuste de perfileria)	15.00	29,882.95	0.00	448,244.25
36	MANTENIMIENTO CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL (Incluye sello de juntas contra muro y dilataciones con malla, fibra de vidrio, macillado con supermastic USG, acabado viniltex tipo 1 tres manos de pintura)	20.00	37,468.45	0.00	749,369.00
37	SERVICIO MANTENIMIENTO CIELO RASO EN PERFIL PVC BLANCO (Incluye desmonte de piezas, cambio de cielo raso averiado, ajuste de la estructura, retiro de material residuo).	10.00	76,556.84	0.00	765,568.40
38	SERVICIO INSTALACION DE CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica Cal. 24-26, estructura cada 40 cm).	10.00	77,412.34	0.00	774,123.40
39	SERVICIO LAVADO DE FACHADAS CON HIDROFUGO, RINCE Y SELLADOR RESPECTIVO (servicio de aplicación 2 manos y limpieza residuos).	10.00	30,358.54	0.00	303,585.40
40	SERVCIO DESMONTE DE TANQUES EN PLASTICO 1000 LTS (incluye cargue y retiro de material desmontado)	1.00	92,480.31	0.00	92,480.31
41	SERVICIOS DE ADECUACIÓN DE TOMACORRIENTES	20.00	32,196.50	0.00	643,930.00
42	SERVICIO DE INSTALACION DE DIVISION EN DRYWALL	18.00	101,189.00	0.00	1,821,402.00
43	DESMONTE, MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN DE VENTANERIA (Incluye limpieza, lijada, pintura esmalte y reinstalación)	50.00	29,890.31	0.00	1,494,515.50
44	SERVICIO CAMBIO DE VIDRIOS DE VENTANA Y/O PUERTA	25.00	169,721.55	0.00	4,243,038.75
45	SERVICIO INSTALACION VENTANA PERFIL EN ALUMINIO Y VIDRIO	5.00	537,727.55	0.00	2,688,637.75
46	SERVICIO DE INSTALACION DE VENTANERIA EN ALUMINIO (INCLUYE VIDRIO 6MM , POLARIZADO)	10.00	1,194,444.16	0.00	11,944,441.60
47	ESTUCO Y PINTURA para exterior, tres manos fachadas 100% acrílica diluible con agua acabado en mate máxima protección de ataque de hongos alta resistencia a la suciedad (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura para exteriores, filos y dilataciones)	100.00	27,127.85	0.00	2,712,785.00
48	MANTENIEMIENTO DE MURO. (incluye resanes en estuco, una mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones)	70.00	24,322.16	0.00	1,702,551.20
49	SERVICIO ESTUCO Y PINTURA EN VINILO TIPO 2 CIELO RASO	50.00	23,015.90	0.00	1,150,795.00
50	SERVICIO APLICACIÓN ESTUCO Sobre Muro Exterior Fachadas (Incluye estuco filos y dilataciones).	80.00	27,443.38	0.00	2,195,470.40
51	SERVICIO APLICACIÓN PINTURA EXTERIOR COLORES INSTITUCIONALES (Colores BLANCO ALMENDRA -VERDE CIPRES)FACHADA INCLUYE RESANE	100.00	30,096.37	0.00	3,009,637.00

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Valor Impto.Cargo	Vr. Total
52	INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA PORCELANATTO minium cimento NA 60 x 60 cm, (incluye boquilla y mortero de pega)	1.00	62,042.66	0.00	62,042.66
53	SERVICIO INSTALACION DE CERAMICA DE PISO EN PORCELANATO DE 0,60 M X 0,60 M	22.00	187,011.07	0.00	4,114,243.54
54	SERVICIO MANTENIMIENTO GENERAL PUERTA DE MADERA DOBLE DE 2 MT X 1,90 CM ANCHO (Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación).	10.00	87,394.18	0.00	873,941.80
55	ADMINISTRACIÓN 8%	1.00	6,911,955.53	0.00	6,911,955.53
56	IMPREVISTOS 3%	1.00	2,591,988.32	0.00	2,591,988.32
57	UTILIDAD 2%	1.00	1,727,998.88	328,319.79	2,056,318.67

Total items: 57

Total Bruto	97,631,886.81
IVA 19%	328,319.79
Total a Pagar	97,960,206.60

Valor en Letras:
Noventa y siete millones novecientos sesenta mil doscientos seis pesos m/cte con sesenta cent.

Condiciones de Pago:
Pago a crÃ©dito - Cuota No. 001 vence el 2023-12-20 por $ 97,960,206.60

Observaciones:
#$15-01-03-006;053;jero8805@gmail.com#$

CTR 53 BAADA2 MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES INMUEBLES

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764048351811 aprobado en 20230502 prefijo INGE desde el número 1 al 50 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4390 Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: 6fac66cb36de65b777cee500ba790a66cffc435e93a123ce8abd6063c47b1b26909a7cfb7f25d3fc19bf592b5339b6f8